



Рухс

ЗОЛОТОЙ
ФОНА
ПРЕССЫ
2018

ОСНОВАНА В 1939 ГОДУ

СВЕТИ

30 АВГУСТА
2018 ГОДА
(МАЙРÆМЫ МÆЙ)
ЧЕТВЕРГ
(ЦЫППÆРÆМ)
№ 72 (11608)

ЗАСЕДАНИЕ АТК

Под председательством главы Ардонского района Владислава ТОТРОВА состоялось заседание Анти-террористической комиссии и Оперативной группы, в котором приняли участие руководители отделов администрации, представители районного отдела МВД, УФСБ, прокуратуры, МЧС, главы сельских поселений и г. Ардона.

По первому вопросу — о подготовке к началу нового 2018-2019 учебного года и профилактике террористических угроз и мерах по обеспечению безопасности на объектах образования района выступил начальник ОМВД России по Ардонскому району Вячеслав Годзоев. Он отметил, что главная задача, на решение которой

будут направлены усилия личного состава ОМВД — обеспечение антитеррористической защиты и повышение эффективности всех охранных мероприятий, приуроченных к Дню знаний. Районный отдел полиции проводит в средних образовательных учреждениях специальные мероприятия по реализации комплекса мер по антитеррористической и антикриминальной защищенности. Для пресечения противоправной деятельности осуществляется ежедневный сбор и анализ оперативной информации. Руководителям торговых точек, расположенных рядом со школами, направлены предписания о запрете продажи алкогольсодержащих напитков. Сотрудниками

ОГИБДД были проверены и школьные автобусы, и водительский состав на соответствие квалификационным требованиям. Как показала проверка, все автобусы оборудованы системой ГЛОНАСС, тахографами и ремнями безопасности. Проведены обследования пешеходных переходов вблизи учебных заведений на соответствие требованиям безопасности дорожного движения. Сотрудниками нацгвардии, совместно с участковыми уполномоченными и специалистами МЧС, проведены комиссионные обследования объектов образовательных учреждений. Было выявлено, что в ряде школ в нерабочем состоянии находятся автономная пожарная

сигнализация и тревожная сигнализация, недостаточно освещены территории, отсутствует система контроля доступа.

О планируемых мероприятиях по организации и проведению в Ардонском районе Дня солидарности в борьбе с терроризмом проинформировал присутствующих начальник управления культуры и искусства районной администрации Таймураз Бязыров.

О принимаемых мерах по усовершенствованию информационно-пропагандистской работы, направленной на обеспечение стабильности и безопасности, связанной с реализацией на территории района мероприятий по противодействию идеологии терроризма, профи-

лактике экстремистских проявлений и развитию международных отношений, участников заседания проинформировал заместитель главы АМС Ардонского района, начальник отдела по вопросам ФК и спорта, делам молодежи Алан Адырхаев.

В завершение заседания Владислав Тотров обратил внимание его участников на необходимость скорейшего устранения выявленных недостатков, отнестись со всей ответственностью к вопросам антитеррористической защищенности образовательных учреждений и безопасности детей и их родителей.

Илона КАЛОЕВА

БЕЗОПАСНОСТЬ — ПРЕВЫШЕ ВСЕГО

НА КОНТРОЛЕ

НАМЕЧЕННЫЕ ЗАДАЧИ БУДУТ ВЫПОЛНЕННЫ

Председатель правительства Северной Осетии Таймураз Тускаев вместе с министром строительства и архитектуры Русланбеком Икаевым, министром образования и науки Ириной Азимовой и главами районных администраций в ходе рабочей поездки посетили четыре района, в том числе и Ардонский. Они проверили готовность реконструируемых школьных спортивных залов к началу учебного года. В ходе капитального ремонта спортивного зала в Мичурино были заменены кровля и напольное покрытие, установлены новые системы теплоснабжения и вентиляции, раздвижки оборудованы душевыми. Стены везде покрыты так называемыми проекторами, которые исключают возможность получения травм при ударе во время игры. Оборудование и инвентарь поступили. Как отметил председатель правительства Таймураз Тускаев, задача, поставленная руководством республики — выполнить все работы до начала учебного года, будет решена.

Соб. инф.

В ПРЕДДВЕРИИ СОБЫТИЯ

Состоялось первое заседание оргкомитета по подготовке и проведению Дня района и торжества по поводу 180-летия со дня образования Ардонского поселения.

В состав оргкомитета вошли представители казачества Ардонской станицы, Стыр Ныхаса, храма Святого Великомученика Георгия Победоносца, районного музея, главы городской и сельских администраций и др.

На заседании были рассмотрены ключевые направления организации мероприятия. Наиболее важным является установка памятника, на котором будут высечены имена Георгиевских кавалеров — уроженцев Ардона.

ДНЮ РАЙОНА — ДОСТОЙНУЮ ВСТРЕЧУ

На сегодняшний день в имеющихся списках числятся 200 человек, которые были награждены в 18 и 19 веках Георгиевскими крестами за мужество и доблесть, проявленные в Русско-турецких, Русско-японской, Первой мировой и других войнах. Инициатором установки памятника стали казаки Ардонской станицы, и их активно поддержало руководство района. Списки будут опубликованы в районной газете "Рухс", и если в них не окажется чьей-нибудь фамилии, родственники могут обратиться в оргкомитет, чтобы внести ее туда. Также прозвучало мнение

— обратиться к жителям района с просьбой о пожертвованиях на сооружение памятника.

В честь юбилея будет также напечатан буклет, в котором отразятся исторические факты и сведения со дня основания Ардонского поселения.

Был обозначен и день празднования — 21 октября. Кроме юбилея станицы Ардонской в этот день будут отмечать и другую дату — 170-летие храма Георгия Победоносца.

Детальный проект плана мероприятия поручено подготовить до 10 сентября управлению культуры района.

Алла БЯЗЫРОВА.

АЕРЫГОН СПЕЦИАЛИСТ

Афсæнвæндагæн кæрон нæй, Аæхонæ нæ дард æмæ хæстæг рæттæм. Сохиты Жаннæйы та, астæуккаг ахуырад райсыны фæстæ фидар фæндон бахуыдта æфсæнвæндаджы транспортон техникумæ. Цалдæр азы размæ йæ æнтыстджынæй каст фæци æмæ ныр куысты фыццаг къæхдзæфтæ кæны Аерыдоны æфсæнвæндаджы станцайы товар исæг æмæ æрвитæгæй. Ацы ран кæд афæдз йедтæмæ нæ кусы, уæддæр ын йæ уæздандзинады, куыстуарзондзинады, æгъдауы фæрцы йе 'мкусджыты 'хсæн кад ис. Уыдон дæр æрыгон специалистæн сæ бирæ азы фæлтæрддзинадæй цæстуарзонæй хай кæны.

— Жаннæ кæд ног кусæг у, уæддæр ын йæ архайдмæ фау не 'рхæсдзынæ.

ЗÆРДÆЙÆ АЕВЗÆРСТ ДÆСНЫЙАД



Йæ размæвæрд нысантæ æнæзæрдæхудтæй, цæсгомджынæй æххæст кæны. Ахæм кудджытæ нæм фылдæр куы

уайд, — разы дзы у станцайы сæргъ-лаууæг Дзасохты Аслæнбег.

Жаннæ йæ дæсныад равзæрста, скъоладзау ма куы уыд, уæд. Йæ фæллойæ ныридагæн йæ зæрдæ райы.

— Цы куысты лаууын, уый адæй-магæй домæ стыр бæрнондзинад. Уымæн æмæ цы уæргътæ æрбаласынц стæндæмæ, уыдон хуамæ лæмбынæг нымæд æмæ фыст æрцауой. Стæй вæгæттæм дæр æркæсын хъæуы, уымæн æмæ сæ хæлдæй, æнæарæзтæй уадзæн нæй. Æз куыстæн йæ зындзинад ныкуы бамбæрстон, уымæн æмæ цы коллективы хсæн кусын, уыдонæн сæ зæрдæты хъарм ахаст, се ххуыс æппынæдзух æнкъарын, — зæгъы Жаннæ.

СИХЪОТЫ Маринæ.

В НОМЕР!

ОБРАЩЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!

1 сентября по всей России пройдут массовые мероприятия с участием большого количества людей. В связи с этим Отдел МВД России по Ардонскому району обращается к гостям и жителям района проявлять повышенную бдительность, обращать внимание на оставленные без присмотра вещи. Также напоминаем, что в случае обнаружения подозрительных предметов необходимо незамедлительно сообщить об этом в полицию. **Тел. 3-20-06 и 02.**

ОМВД России по Ардонскому району.

В магазинах "ТРИ ПИРОГА" (ул. Пролетарская, 90),

"777" (ул. Бронепоездников, 48), "ВИКЕНТИЙ" (ул. Ленина, 22 "а"), а также в КЦ "БИТ" (ул. Советов, 13) и ТЦ "ОМЕГА" (ул. Пролетарская, 69)

газета "РУХС" — БЕСПЛАТНО!!!

ПОГОДА

Четверг		Суббота	
Ночь +19	☀	День +31	☀
		Ночь +17	☀
		День +26	☀
Пятница		Прогноз получен по Интернету.	
Ночь +18	☀	День +28	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

Окончание. Начало на 2-й странице.

Лот №10: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06:0030562:109, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, площадь, м²: 600, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение индивидуального жилого дома(дом, пригодный для проживания, высотой не выше трех надземных этажей)), вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 20 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (3% от кадастровой стоимости земельного участка): 8457, задаток (100% от начальной цены), руб.: 8457, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 254, ограничения (обременения): «не установлены»;

Сведения о правах: государственная собственность не разграничена;

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденным 01.02.2014г. решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2, для зоны Ж-1 установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Республики и местными нормативными актами: максимальный размер земельного участка 1200 кв.м. (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малозатяжного и индивидуального жилищного строительства); минимальный размер земельного участка 300 кв.м. (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малозатяжного и индивидуального жилищного строительства), 100 кв.м. (для прочих земельных участков); максимальное количество этажей: 3; максимальная высота здания: 14 метров (кроме культовых зданий и сооружений); максимальная высота ограждения между соседними земельными участками: 2,5 метра; максимальная высота ограждения между земельными участками и территориями общего пользования: 2,5 метра; максимальный процент застройки: 80 процентов; минимальный отступ от объектов капитального строительства до красной линии улицы: 6 м., межквартального проезда: 3м.

Технические условия на подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района «АРИС» исх.№227 от 15.06.2018)

Сети теплоснабжения, горячего водоснабжения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно. (Отказ - ООО «Адамант» исх.№82 от 02.07.2018)

Уполномоченный орган: администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

Аукцион состоится в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания по адресу: 363330, РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №26.

I. Общие положения.

1. Основание проведения торгов: Земельный кодекс Российской Федерации, Постановление АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков» от «24» августа 2018 г. №451.

2. Организатор торгов – Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах Ардонского городского поселения.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы.

4. Осмотр земельного участка на местности проводится в течение 2 рабочих дней со дня поступления в адрес организатора аукциона письменного заявления претендента. Срок поступления данного заявления - не позднее даты окончания приема заявок. Осмотр земельного участка проводится представителем организатора аукциона. По результатам осмотра земельного участка составляется акт осмотра.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 30 августа 2018 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 04 октября 2018 года.

7. Дата определения участников аукциона – 05 октября 2018 года в 11ч. 00м.

8. Время и место приема заявок - рабочие дни с 9ч. 00м. до 18ч. 00м. (обеден-

ный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-21.

9. Дата, время и место проведения аукциона – 10 октября 2018 года в 10ч. 00м. в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, кабинет №26.

10. Дата, время и место подведения итогов аукциона – 10 октября 2018 года после завершения аукциона по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, кабинет №26.

11. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона: в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

12. Лицо, желающее принять участие в аукционе, подает заявку по утвержденной Организатором торгов форме. Вносит задаток в размере 100 % от начальной цены ежегодной арендной платы земельного участка по лоту, на который подана заявка, при ее расчете подлежит округлению до рубля.

13. Комиссия выбирает из своего состава аукциониста.

14. Комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на заседании Комиссии присутствует не менее 2/3 членов Комиссии от общего числа ее членов.

15. В случае отсутствия кворума, необходимого для принятия Организатором торгов решений, заседание Аукционной комиссии переносится на другое время и/или дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех Участников.

16. В ходе проведения аукциона Организатор торгов имеет право объявлять перерыв, принимать решение о приостановлении аукциона, переносе времени и/или даты подведения итогов аукциона, в случае если, существуют обстоятельства, препятствующие дальнейшему проведению торгов.

17. Комиссия вправе отказать в допуске к участию в аукционе, в случае прибытия участника или его представителя позже объявленного в извещении времени начала проведения аукциона.

18. В процессе проведения Аукциона реализация земельных участков проводится по каждому лоту отдельно.

II. Условия участия в аукционе.

1. Общие условия.

Претендент должен в установленном порядке:

- подать заявку Организатору торгов по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим извещением о проведении торгов;

- внести задаток на счет Организатора торгов в указанном в настоящем извещении порядке (заключить договор о внесении задатка, форма договора которого представлена в приложении №2 к настоящему извещению).

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Порядок внесения задатка.

Задаток перечисляется на расчетный счет УФК МР РФ по РСО-Алания (АМС Ардонского городского поселения), р/с № 4010181010000010005. Код бюджетной классификации 96211105013130000120, ГРКЦ НБ РСО-Алания банка России, г. Владикавказ, БИК 049033001, ИНН 1506003368, КПП 150601001, ОКТМО 90610101.

Задаток должен быть оплачен на указанный счет не позднее 04 октября 2018 года.

Документом, подтверждающим оплату задатка, является платежное поручение.

Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о задатке.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по установленной форме на один лот.

Форма заявки представлена в приложении № 1 к настоящему извещению.

Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом, требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

III. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требований к их оформлению.

1. Заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

Заявка подается в двух экземплярах. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью заявителя Организатора торгов, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

IV. Определение участников аукциона.

В указанный в настоящем извещении о проведении аукциона день определения участников аукциона Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- представление заявки на участие в аукционе не соответствующая установленной форме, или подготовленная не полностью по установленной форме, указанной в приложении № 1 к настоящему извещению.

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет Уполномоченного органа;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами РФ не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендентам, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания Организатором торгов протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

V. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час. Регистрация участников аукциона прекращается за 1 минуту до начала аукциона.

2. Для регистрации участник аукциона обязан предоставить:

- явившийся лично, предъявляет организатору торгов документ, удостоверяющий личность (паспорт);

- представитель участника аукциона (для физических лиц) предъявляет нотариальную доверенность на совершение действий по участию в аукционе;

- представитель участника аукциона (для юридических лиц) предъявляет доверенность на совершение действий по

участию в аукционе, подписанную руководителем организации и заверенную печатью организации.

В случае отсутствия таких документов регистрация этого участника не производится.

3. В случае, если к назначенному времени проведения аукциона, в журнале регистрации участников аукциона не зарегистрирован ни один участник или его представитель, или зарегистрирован только один участник или его представитель, Аукцион признается несостоявшимся, что отражается в Протоколе о признании Аукциона несостоявшимся.

4. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, и не изменяется в течение всего аукциона, при ее расчете подлежит округлению до рубля;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы (при ее расчете подлежит округлению до рубля) и каждого последующего размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды на земельный участок в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона.

Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»; д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды на земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона, аукционист объявляет о наибольшем размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет номер билета победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Также аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Данная информация заносится в протокол о результатах аукциона.

VI. Оформление результатов торгов.

1. Результаты торгов оформляются протоколом, который составляет Организатор торгов в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В протоколе указываются:

а) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

б) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

в) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, (при наличии) отчество, место регистрации (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

д) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

2. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается между победителем торгов и Организатором торгов.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен победителем аукциона в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее

предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Арендодателю подписанные им договоры, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае, если Победитель аукциона, с которым заключается договор аренды, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона, Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора или Единственный участник аукциона, с которым заключается договор аренды, обязан за свой счет осуществить государственную регистрацию договора аренды.

С Участником аукциона какая-либо плата за участие в аукционе не взимается.

Проект договора аренды земельного участка представлен в приложении № 3 к настоящему извещению, а также размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенным Правительством Российской Федерации - <http://torgi.gov.ru>, а также размещен на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания - www.ardongorod.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого права аренды на земельный участок. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

4. Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

VII. Признание торгов несостоявшимися.

1. Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

б) участником аукциона признан только один заявитель;

в) ни один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;

г) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка.

2. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возратить внесенный участниками несостоявшихся торгов задаток.

В случае, если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем торгов, задаток ему не возвращается.

VIII. Заключительные положения.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-21 - не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения настоящего аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с извещением о проведении настоящего аукциона и его приложениями (№1, №2, №3) можно на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания www.ardongorod.ru, или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.



ПОЕЗДКИ НА ЧЕРНОЕ МОРЕ

на комфортабельном а/м "Мерседес"
(кондиционер, видеосалон).
Тел. 8-919-427-79-16, Давид.
8-960-401-64-41, Олег
8-962-744-41-88.

Фирма "КАЗБЕК"

Окна из ПВХ. Гарантия. Рассрочка.

Ремонт. Сетка в подарок.
Тел. 8-960-400-28-11.



НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

(Бельгия) от 400 р./м²
Тел. 8-960-403-76-56, Марат.
www.potolki-htus.ru

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Бельгия, от 350 р./м²
Тел. 8-928-235-25-89, Алан.

Внимание жителей г. Ардон, с. Красногор, пользующихся природным газом.

В связи с проведением ООО "Газпром Трансгаз Ставрополь" плано-профилактических работ на ГРС Ардон (выход 1) ПОДАЧА ПРИРОДНОГО ГАЗА ПОТРЕБИТЕЛЯМ БУДЕТ ПРЕКРАЩЕНА

С 11 часов 3.09.2018 г до 11 часов 4.09.2018.

Всем абонентам необходимо перекрыть краны перед газовыми приборами и не открывать их до указанного времени. Пуск газа будет произведен работниками филиала ООО "Газпром газораспределение Владикавказ" в Ардоне.

Фирма "Бэркад"

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ

ПОДОКОННИКИ, ОТЛИВЫ, МОСКИТНЫЕ СЕТКИ, ОТКИДНЫЕ МЕХАНИЗМЫ, РЕСТАВРАЦИЯ.
Тел. 8-961-823-15-85, Сослан.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЛАСТИКОВЫХ ОКОН, ДВЕРЕЙ

В КОРОТКИЕ СРОКИ.

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА. РЕМОНТ И ДИАГНОСТИКА.
Тел. 8-918-701-81-22, 8-989-130-98-23.

КУРЫ ЯИЧНОЙ ПОРОДЫ

Бесплатная доставка по району.
Тел. 8-961-278-21-92.

БАПЪЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО

Быстрый выезд специалистов

ВСЕ ВИДЫ ОБРАБОТКИ, ВОЗМОЖНО УКОЛОМ.
Гробы, венки, накладки. Оркестр. Дудук. Катафалк. Копка могилы. Надгробные плиты и кирпич. Недорого.
Тел. 8-928-686-27-45, Виктор.

Доставка бесплатная

БАПЪЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО

Возможно уколом. Качественно. Гробы, венки, кирпич, плиты, блоки, копка могил, оркестр, дудук.

Тел. 8-963-176-73-53, 8-928-485-07-80, Борис.

БАПЪЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО

ВОЗМОЖНО УКОЛОМ — 4500 р.

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

Купание, одевание, макияж, доставка ритуальных принадлежностей, копка могил, перевозка по республике и за ее пределы.
Тел. 8-988-834-92-41, 8-928-068-66-91 Геннадий.

УСЛУГИ

Покос травы.
Тел. 8-989-130-68-66

Бетонные, лексановые и плиточные работы, недорого.
Тел. 8-962-746-59-18

Услуги няни на дому у себя. Имеются батут, качели, песочница и т.д.
Тел. 8-989-743-57-22

Услуги газонокосильщиков, а также спиливание деревьев.
Тел. 8-988-871-05-81, 8-918-820-57-81

Принимаю на реставрацию садовые фигуры: гномы, ежи и т.д. Тел. 8-989-743-57-22

ПРОДАЕТСЯ

Дом старой постройки с приватизированным зем. участком в центре Ардона.

Ул. Калинина, 67.
Тел. 8-928-861-04-57, 8-918-705-14-36

Дом по ул. Партизанской, 16.
Тел. 8-961-597-47-31, 8-928-494-32-11

Дом. Ул. Хосроева, 31.
Тел. 8-918-832-07-72, 8-928-070-78-34

Дом по ул. Коммунальной (р-н больницы).
Тел. 8-988-870-05-80

Дом в центре.
Тел. 8-928-490-49-71

1-комнатная квартира (42 кв. м.), ремонт, 6-й этаж — 1 млн 250 тыс. руб.
Тел. 8-909-476-19-28

2-комнатная квартира с гаражом и подвалом на 2-м этаже. Ул. Ленина, 43.
Тел. 8-988-831-01-00

З/участок в 2 сотки под коммерческую структуру. Все коммуникации рядом — 55 тыс. руб. Тел. 8-918-834-00-29

Срочно приватизированный з/участок в 6 соток с фундаментом, на участке — финский жилой домик, газ, вода. Тел. 8-928-930-71-33

Продовольственный картофель. Ул. Первомайская, 51.
Тел. 8-928-487-27-74, 8-918-702-14-83

Сено в тюках (пшеница, суданко, гумай, люцерна).
Тел. 8-989-037-20-25

Сено, чернозем, отсев, камень, балласт с доставкой.
Тел. 8-928-071-96-30

Бычок (1,4 года), мешки (б/у) из-под отрубей.
Тел. 8-928-859-26-30

Действующий магазин в поселке Рамоново. Имеются холодильники, кондиционеры. Можно под жилье.
Тел. 8-918-707-61-29



Как научить ребенка есть полезную пищу?

Многие родители обеспокоены рационом своих детей. Их возмущает, что они совсем не хотят есть супы и каши, а булочки и конфеты поглощают в больших количествах. Как сделать меню ребенка здоровым? Об этом и поговорим.

ПОДАЙТЕ ПРИМЕР. Трудно накормить ребенка утром кашей, в то время как его родители завтракают яичницей, булочками и колбасой. Если вы едите вместе с ребенком, то должны есть одинаковую пищу, подавая ребенку пример. Если мама сама воротит нос от тарелки с овсянкой, то почему это должен есть ребенок? Потому что это полезно? Неубедительно! Маме на завтрак каша тоже не помешает.

ВНЕСИТЕ В МЕНЮ РАЗНООБРАЗИЕ. Ребенка очень легко заинтересовать внешне привлекательным блюдом. Поэтому включите фантазию, и

мерзкая манная каша пусть превратится в пудинг с ягодным соусом, котлета вполне может принять форму рыбки, макарон с сосиской станут осьминогом, а в курином супчике так интересно вылавливать макарошки в форме буквок.

НЕ КОРМИТЕ ЧЕМ ПОПАЛО. Ребенок не стал есть картошку с котлетой, и вы вместо того, чтобы отпустить его из-за стола, начинаете предлагать другие блюда, например, бутерброд с колбасой, банан или кусок пирога. Лишь бы он не остался голодным. Знакома ситуация? Хотите, чтобы он ел нормальную еду, не кормите чем попало! Отправьте его дальше нагуливать аппетит, через час-другой он вернется и поест.

ЗАИНТЕРЕСУЙТЕ ПРОЦЕССОМ. Привлекайте ребенка к совместному приготовлению еды, доверьте ему порезать огурчик в салатик или помочь расставить для всех тарелки и чашки. Дети едят с большим аппетитом, если участвовали в приготовлении еды вместе с мамой или бабушкой.

Ансамбль эстрадного танца "БЛЕСК" объявляет набор детей 7-16 лет.

Тел. 8-928-494-85-82.

ЯРМАРКА!

Каждую субботу у объездной дороги (р-н очистных сооружений) реализуются: живность, птица и т.д. Приглашаются арендаторы-сельхозпроизводители и покупатели.
Тел. 8-928-490-10-65

ЛЕЧЕБНЫЙ

КЛАССИЧЕСКИЙ МАССАЖ, в т.ч. профессиональный детский. Опыт работы.
Тел. 8-999-245-40-98.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ГРАНИТНЫХ ПАМЯТНИКОВ И ПЛИТОК.

Художественные работы любой сложности. Ул. Советов, 11 (цех напротив ОВД).
Тел. 8-928-065-65-72, 8-989-039-03-29 (художник).

ПРОКАТ ПАЛАТОК И СТОЛОВ

обычные, праздничные и свадебные. Котлы, арынгтае. УСТАНОВКА БЕСПЛАТНАЯ.
Тел. 8-928-489-18-19.

ЖАЛЮЗИ, МОСКИТНЫЕ СЕТКИ.

Тел. 8-928-481-73-03.

ПЕПЛОБЛОКИ (КБР)

ПЕСОК С ДОСТАВКОЙ
Тел. 8-909-472-11-28, Геннадий.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАМЯТНИКОВ

любых форм и фото любой сложности. Ул. Советов, 50.
Тел. 8-928-939-53-24.

ПРОКАТ ПАПАТОК, СТОЛОВ

• СВАДЕБНЫЕ И ПРОСТЫЕ
• МУЗЫКА
• АВТОХОЛОДИЛЬНИК
• Доставка и установка
Тел. 8-928-484-18-04.



Выражаем благодарность Узбеку Вазиеву, Игорю Урусову, семье Маликовых, соседям, родственникам и всем, кто разделил боль утраты нашего дорогого **Вазиева Владимира Николаевича.**

Сообщаем, что 40-дневные поминки состоятся **4 сентября** по адресу: г. Ардон, ул. Ленина, 23.

Семья Вазиевых.

Рухс (Свет)

Учредитель: Администрация местного самоуправления Ардонского района РСО-А. 363332, г. Ардон, ул. Советов, 6.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

М. М. БУГУЛОВА.

Наши телефоны:

Гл. редактор: 3-02-60.
Ответственный секретарь: 3-02-63.
Бухгалтерия и рекламный отдел: 3-02-61

подписано в печать по графику — 16.30, фактически — 16.30.

* Редакция не вступает в переписку с авторами.
* Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
За содержание материалов и рекламы ответственность несут авторы. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов публикаций.
* Газета выходит 3 раза в неделю (вторник, четверг, суббота) на осетинском и русском языках.
* Цена свободная.
Материалы со знаком **Р** печатаются на платной основе.

+12

Компьютерная верстка редакции.

АДРЕС

редакции (издателя): г. Ардон, ул. Советов, 13. ardonruhsh@mail.ru Индекс 53910

Печать офсетная. Тираж 3466 экз. Зак. № 1104 Объем — 1 п. л.

Отпечатано

в АО "Осетия-Полиграфсервис" г. Владикавказ, пр. Коста, 11.

Газета зарегистрирована 18 июня 2012 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания. Регистрационный номер ПИ № ТУ 15-00073.